

# ZÁPIS

Zápis ze schůze nájemníků bloku 723, která se konala ve středu dne 26.4.2017 ve sklepních prostorách bloku 723 č.p. 949.

Průběh schůze.

- 1) Zahájení schůze proběhlo dle pravidel SBD.
- 2) Zvoleno předsednictvo schůze ( Koranda, Soukup ).
- 3) Schválen program schůze.
- 4) Proběhly volby delegátů a náhradníků Shromáždění delegátů
- 5) Podána zpráva o činnosti SA089- bloku 723
  - a. V průběhu roku 2016 byla kromě běžné údržby ( žárovky, brano, panty, oprava malování atd. ) provedena oprava odpadů v sklepních prostorách.
  - b. Na základě výběrového řízení proběhla rekonstrukce plynových rozvodů.
  - c. Bylo provedeno výběrové řízení na rekonstrukci vstupních schodišť, zahájení rekonstrukce květen 2017, doba trvání 1 měsíc.
- 6) Bylo projednáno hospodaření roku 2016.
  - a. Seznámení s hospodařením
    - i. výsledky dlouhodobé zálohy,
    - ii. s dluhy k 31.12.2016
    - iii. funkcionářské odměny za rok 2016 a na rok 2017 ( hrubá mzda ) ve výši 24 000 Kč.
    - iv. Platba do fondu DZO – podle zápisu z roku 2012 + 2 Kč každý rok - šetření na rekonstrukce výtahů.
  - b. Nájemníci seznámeni se stavem dvou úvěrů na okna a zateplení.
  - c. Nájemníci seznámeni se zůstatkem úvěru na výstavbu – splacen bude k 31.12.2018
- 7) V roce 2017 se dokončí rekonstrukce vstupních schodišť a realizace kamerového systému firmou IVOS, která se stará o rozvody STA domu, předpoklad kolem 170 000 Kč. Byla schválena montáž sítí proti holubům na balkóny o které nájemníci požádají.
- 8) Úvěr – nájemníci seznámeni se stavem hlasování o vzetí si úvěru formou ověřených podpisů. Nájemníci informováni, že podpisy k hlasování mají platit stále, podle aktualizovaného seznamu chybí k naplnění 2/3 podpisů souhlas od 2 nájemníků ke stavu nájemníků z listopadu 2016. Samosprávě byl zadán úkol ověřit podpisy podle stavu nájemníků v květnu 2017.

9) Diskuse – mimo údržbu se diskutovalo pouze k úvěru.

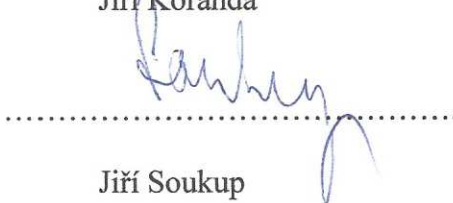
10) Usnesení a závěr – všechny návrhy byly schváleny dle pravidel SBD Krušnohor.

V Mostě dne 26.4.2017

Za SA 089:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Koranda', written over a horizontal dotted line.

Jiří Koranda

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Soukup', written over a horizontal dotted line.

Jiří Soukup